

KURZBAUBESCHRIEB

BAUBESCHRIEB

ALLGEMEINER AUSBAU

Elektrische Installationen

Das Wohnzimmer sowie ein Schlafzimmer sind mit einer Multimediasteckdose für Internet-, Telefon- und TV-Anschlüsse ausgestattet. In den weiteren Zimmern besteht eine Leerrohrinstallation.

Heizung/Warmwasser – Komfortlüftung

Die Wärme für Heizung und Warmwasser wird mit einer Gasheizung und Sonnenkollektoren erzeugt. Die Räume verfügen über eine Bodenheizung, welche über einen Aussenfühler gesteuert wird. Die Wohnungen sind zudem mit Einzelraum-Regulierung versehen. Die kontrollierte Lüftung sorgt für kontinuierliche Frischluft, Feuchtigkeitsabfuhr und somit zu einem gesunden Raumklima ohne Energieverlust.

Sonstiges

Ein eigener Waschturm mit Tumbler wird in jeder Wohnung zur Verfügung gestellt. Ein Trocknungsraum pro Haus ist zur allgemeinen Nutzung im Untergeschoss geplant. Jeder Wohnung ist ein eigener Keller, mit verschliessbarer Türe zugewiesen. Garderobenschränke mit Kleiderstange und verstellbaren Tablaren sind im Eingangsbereich fest montiert. Vorhangschiene werden direkt an die Decke montiert.

Die gemeinsame Einstellhalle verbindet die Häuser und schafft genügend Parkplätze. Durch die eingebaute Liftanlage (pro Haus) ist jedes Wohngeschoss mühelos und direkt erreichbar.

Alle Angaben, Pläne usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Abweichungen gegenüber dem Baubeschrieb sowie den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.



RIEGELHAUS R1-R4 | EG - 3.OG

Boden und Wände

Alle Wohnräume (inkl. Küche) verfügen über einen Eichenparkettboden versiegelt, mit einer weissen Sockelleiste. Die Wände bestehen aus einem Dispersionsanstrich und Abrieb (positiv 1.0 mm). Die Nasszellen sowie das Reduit werden im Spritzbereich mit beigen 60 x 30 cm Feinsteinzeugplatten ausgestattet.

Küchen

Die Küchenfronten sind in einem matten Trüffelton gestaltet. Die Arbeits- und Abstellflächen sind aus schwarzem, poliertem Granit. Die Rückwand wird mit einem schwarzen Glaselement ausgestattet. Passend dazu werden die Geräte in Schwarzglas eingebaut.

Balkone

Boden in Monobeton, eine Aussensteckdose ist installiert. An Sommertagen spenden Sonnenstoren genügend Schatten.

LASSEN SIE IHRER KREATIVITÄT FREIEN LAUF – DIE OFFENE WOHNSTRUKTUR BIETET IHNEN RAUM FÜR IHREN PERSÖNLICHEN, INDIVIDUELLEN EINRICHTUNGSSTIL.



RIEGELHAUS | ATTIKA 4.OG

Boden und Wände

Alle Wohnräume (inkl. Küche) verfügen über einen geräucherten, versiegelten Eichenparkettboden, mit einer weissen Sockelleiste. Die Wände bestehen aus einem Dispersionsanstrich und Abrieb (positiv 1.0 mm). Die Nasszellen sowie das Reduit, werden im Spritzbereich mit grauen 60 × 30 cm Feinsteinzeugplatten ausgestattet.

Küchen

Die Küchenfronten sind in einem Hochglanz weiss. Die Arbeits- und Abstellflächen sind aus einem pflegeleichten Chromstahl. Die Rückwand wird mit einem grünen Glaselement ausgestattet. Passend dazu werden die Geräte in Schwarzglas eingebaut.

Attikaterrassen

Auf den begehbaren Flächen werden Gartenplatten 40 × 40 cm verlegt, Randzonen mit Kies aufgefüllt und die restlichen Dachflächen exensiv begrünt. Eine Steckdose sowie ein Wasserhahn sind ebenfalls installiert. An Sommertagen spenden Sonnenstoren genügend Schatten.

PUNKTHÄUSER P1-P3 | EG - 3.OG

Boden und Wände

Alle Wohnräume (inkl. Küche) verfügen über einen Eichenparkettboden versiegelt, mit einer weissen Sockelleiste. Die Wände bestehen aus einem Dispersionsanstrich und Abrieb (positiv 1.0 mm). Die Nasszellen sowie das Reduit, werden im Spritzbereich mit beige 60 × 30 cm Feinsteinzeugplatten ausgestattet.

Küchen

Die Küchenfronten sind in einem matten Anthrazitton. Die Arbeits- und Abstellflächen sowie die Rückwand werden mit einem pflegeleichten Chromstahl ausgestattet. Passend dazu werden die Geräte in Schwarzglas eingebaut.

Loggia

Boden in Monobeton, eine Aussensteckdose ist installiert. An Sommertagen spenden Sonnenstoren genügend Schatten.